

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 485

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΓ. 84 (1)

Προσδιορισμός χρήσης του αλιπέδου που βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του Δήμου Μεσολογγίου, ως οικιστικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Το με αριθμό πρωτ. 2061/Ε519/15.5.85 έγγραφο Πολεοδομίας Μεσολογγίου που συμφωνεί με την οικιστική χρήση του αλιπέδου στην Ανατολική πλευρά της πόλης Μεσολογγίου (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα).

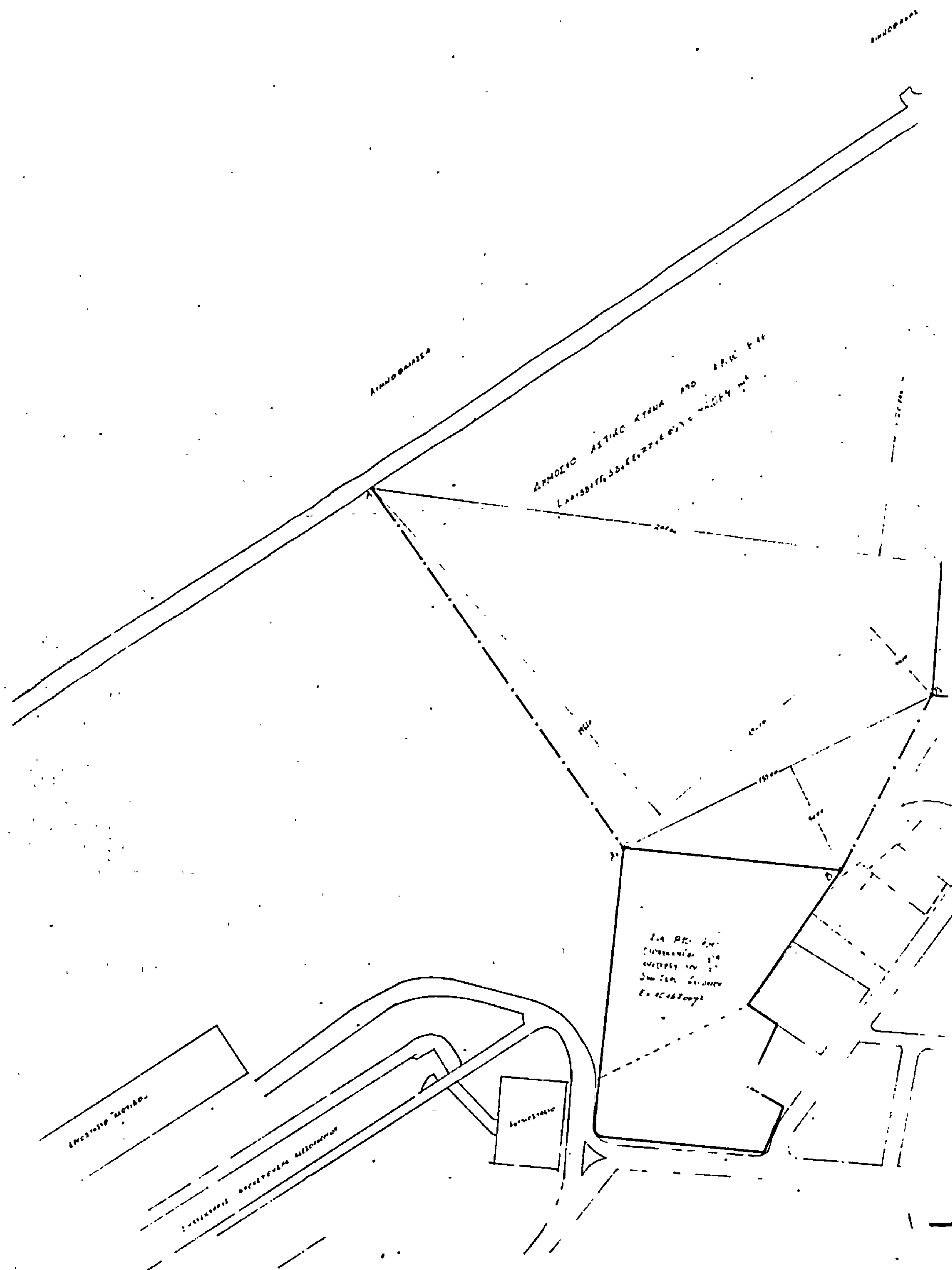
β) Την 165/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσολογγίου που συμφωνεί με την οικιστική χρήση του ανωτέρω αλιπέδου.

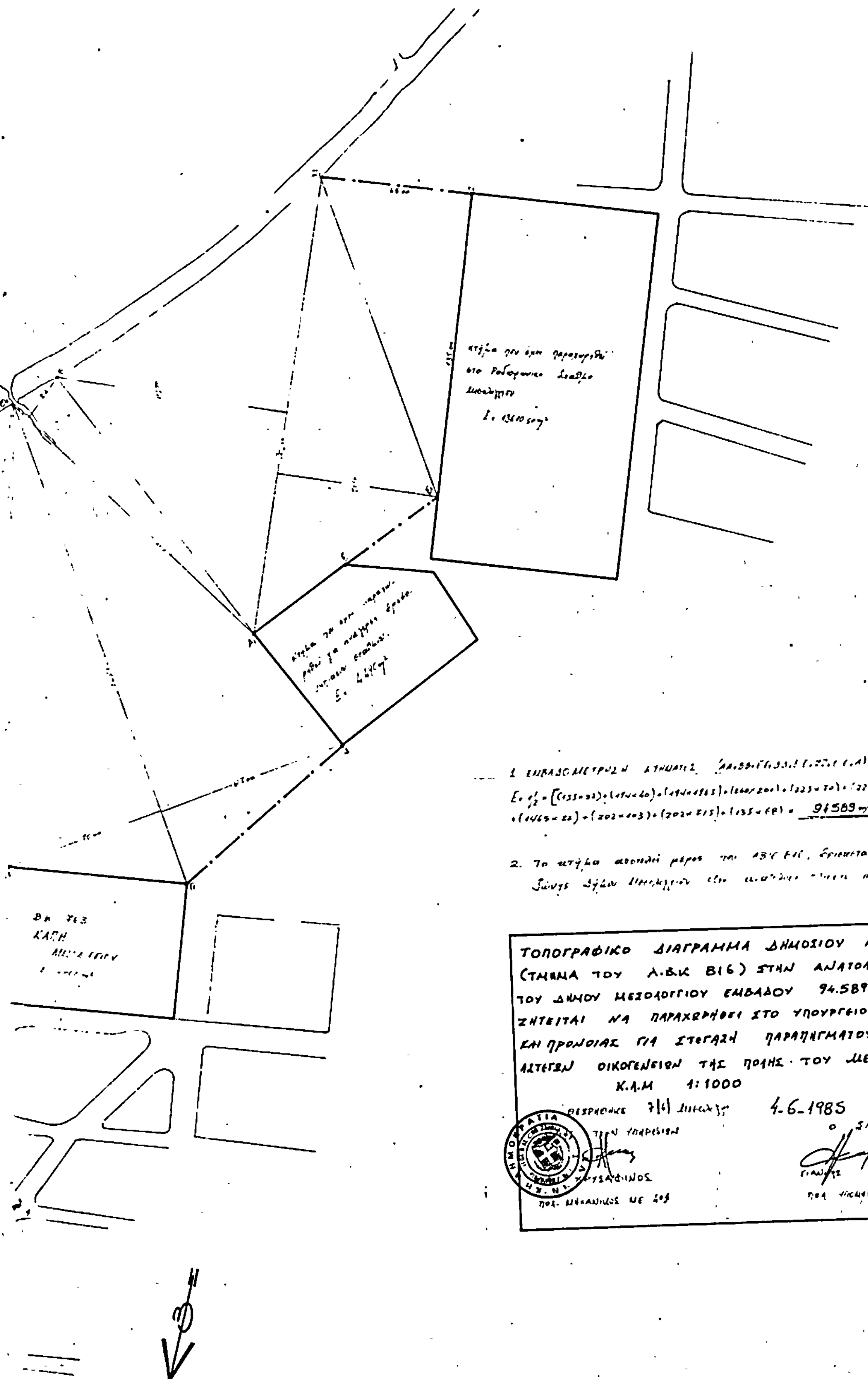
γ) Το Ν. 1512/1985 άρθρο 3 παρ. 1, αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε, την χρήση του αλιπέδου που βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του Δήμου Μεσολογγίου, (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα), ως οικιστική, εμβαδού 94589 μ2, με στοιχεία Α Α 1 Β Β 1 ΓΓ 1 Δ Δ 1 Ε Ε 1 Ζ Ζ 1 Θ Θ 1 Α. Το Τοπογραφικό διάγραμμα συντάχτηκε από τον Πολιτικό Υπομηχανικό Γιάννη Καρέτσο και η ανωτέρω έκταση θα χρησιμοποιηθεί για στεγαστική αποκατάσταση αστέγων και παραπηγματούχων οικογενειών του Δήμου Μεσολογγίου.

Μεσολόγγι, 29 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ
(ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Α.Β.Κ Β16) ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 94.589 m^2 ΠΟΥ
ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΗ ΠΑΡΑΠΗΓΜΑΤΟΥΧΩΝ ΚΑΙ
ΑΣΤΕΓΩΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
Κ.Λ.Μ 1:1000
4-6-1985
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΡΥΣΑΦΙΝΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ 403

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/37480/84 (2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως κοινοτικού για ανέγερση κοιν/κού καταστήματος στο Κ. Σχολάρι Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3,9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α'/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α'/71).

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περ/ντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικώτερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικώτερα των άρθρων 26,33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών Δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικώτερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α' 17.11.83).

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/κης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

8. Τις υπ' αριθμ. 21/9.7.84 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κ. Σχολαρίου.

9. Την από 16.7.85 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 222 πράξη της 24ης Συνεδρίας 16.7.85.

11. Το από 2.4.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ», αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Κ. Σχολάρι για τον χαρακτηρισμό σαν χώρου για ανέγερση Κοιν. καταστήματος της έκτασης Α,Β,Γ,Δ,Α όπως σημειώνεται στο τοπ/κό σχεδιάγραμμα το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

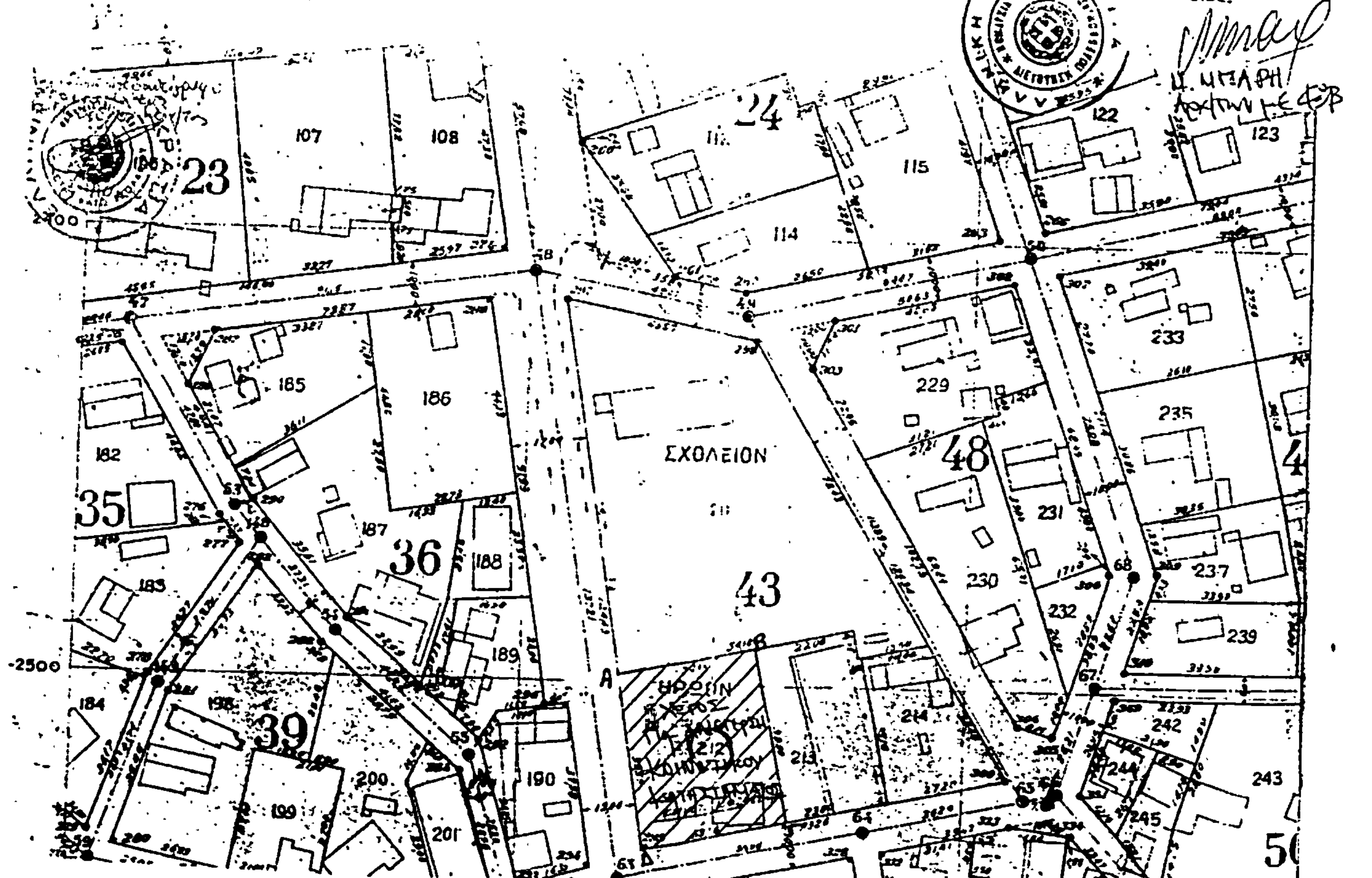
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 1 του Ν. 1018, ΦΕΚ 220 Α').

Θεσσαλονίκη, 24 Ιουλίου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Ν. ΜΙΑΡΙΤΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα σχεδίου πόλεως
Κοινότητας Κ. Σχολαρίου

Συνοδεύει την ΔΠ/ΠΜ/37480/85 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί χαρακτηρισμού οικοπέδου ως κοινοτικού για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στο Κ. Σχολάρι Ν. Θεσ/νίκης»
Θεσσαλονίκη 24 Ιουλίου 1985
Ο Δ/ΝΤΗΣ



Αριθ. 3222 (3)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού Ηπείρου) στο Ο.Τ. 150, στην πόλη Κοζάνη Ν. Κοζάνης, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και αναγέρσεως αυτών», β) του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα. δ) την αριθμ. 10/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π της Νομαρχίας μας με την οποία γνωμοδοτεί για την αναγνώριση και διατήρηση παρόδου της οδού Ηπείρου ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Την αίτηση του Μιχαήλ Βούρκα που ζητά την αναγνώριση και διατήρηση της παρόδου αυτής.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας :

α) Το από 3.1.1916 συμβόλαιο αγοραπωλησίας του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Νικ. Γάσπαρη.

β) Το από 22.3.1923 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Κων/νου Τζήκα, από τα οποία προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) υπάρχει από παλαιά, πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την αριθμ. 2/85 πράξη αδυνάτου τακτοποίησης.

5. Το από 29.1.1929 (Φ.Ε.Κ. 32 Α') ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Κοζάνης, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος της οδού Ηπείρου) που ευρίσκεται στο Ο.Τ. 150, στην Κοζάνη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την αριθμ. 2/85 πράξη τακτοποίησης (αδυνάτου) και Αναλογισμού (και συγκεκριμένα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α.) που συντάχθηκε και κυρώθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 2/85 ΠΡΑΞΗ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 150-156-146 & 147 ΣΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ = 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
Πρόσωπο	10.00 μ	8.00 μ.	7.00 μ
Βάθος	15.00 μ	12.00 μ.	10.00 μ
Εμβαδόν	200.00 τ.μ	150.00 τ.μ.	110.00 τ.μ
Κάλυψη	70%	70%	70%
Σ.Δ	1.40	1.40	1.40

1. Π.Δ. 22-1/29-1-29 (ΦΕΚ 32Α). Αρχική έγκριση ρυμοτ. σχεδίου
2. Β.Δ. 3-9-69/15-10-69 (ΦΕΚ 193Δ) Τροποποίηση όρων δόμησης Κοζάνης
3. Π.Δ. 21-11/14.12.78 (ΦΕΚ 664Δ) " " " "

———— Οικοδομική γραμμή
—·—·— Άξονας δρόμου
—··— — Όρια ιδιοκτησιών
═══ Περίφραξη

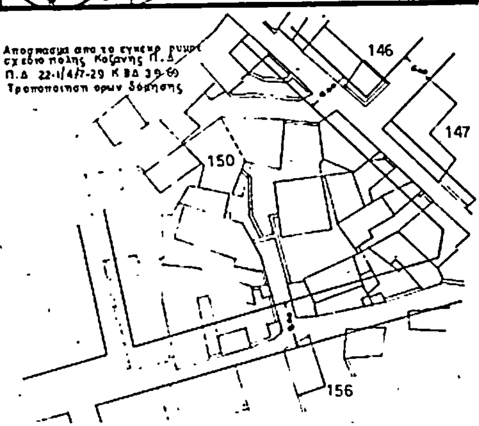
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

1. ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
2. ΒΟΥΡΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
3. Αφοί ΑΘΑΝ. ΠΙΣΛΗ
4. ΜΑΧΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
5. ΚΟΥΖΙΑΚΗ ΦΑΝΗ
6. κληρ. ΘΕΟΔ. ΓΚΟΥΜΑ (Αθανάσιος κλπ)
7. " " " - αφοί ΘΕΟΔ. ΤΣΑΜΠΟΥΡΗ (Ιωάννης κλπ)
8. Αφοί ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΤΣΑΜΠΟΥΡΗ (Ιωάννης-Ζήσης-Ευάγγελος-Μεντελή Θεοδώρα)
9. ΚΟΡΟΥΣ Ι. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
10. ΒΑΧΤΣΕΒΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. Συνιδιοκτησία των (10) (21) & (22)
12. ΚΟΥΡΟΥΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ
13. ΣΙΩΜΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
14. ΔΑΡΑΒΑΖΟΥ Κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
15. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΚΟΣ-ΧΑΝΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤ.-ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΜΙΧ. κλπ
16. ΒΑΣ. & Γ. ΤΣΑΜΠΟΥΡΗΣ 17. ΤΣΑΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓ. 18. ΣΙΩΜΟΣ ΧΡΗΣΤ.
19. ... ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΟΥΡΟΥΣ 20. Συν/σία των (9), (12) & (13) 21. ΚΟΥΖΙΑΚΗΣ Γ.
22. ΦΩΤΙΑΔΟΥ Ν. ΑΝΝΑ
23. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ Α. ΘΩΜΑΣ
24. ΚΑΡΑΚΙΤΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
25. ΣΤΡΑΒΟΥ Ι. ΝΕΣΤΩΡ
26. ΧΑΡΟΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
27. ΤΣΑΚΙΡΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΟΖΑΝΗ, 13-5-1985
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΒΑΣ. ΚΟΡΕΛΛΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός



Απόσπασμα από το εγκεκρ. ρυμοτ. σχέδιο πόλης Κοζάνης Π.Δ. Π.Δ. 22-1/4/7-29 Κ. ΒΔ 3-9-69 Τροποποίηση όρων δόμησης

Αριθ. 384 (4)

Καθορισμός χρήσεως για την εκποίηση έκτασης από την Κοινότητα Αλωνακίων σε ιδιώτη (τμήμα 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 793 κοινόχρηστο τεμάχιο).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.1512/11.1.1985 (Φ.Ε.Κ. 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικώτερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (Φ.Ε.Κ. 33Α/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.

3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. Χ.Ο.Π.

5. Την υπ' αριθμ. 21/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αλωνακίων όπως και την υπ' αριθμ. 16/8.10.82 απόφαση του Αγρονομικού Συμβουλίου Κοζάνης.

6. Την από 16 Ιουλίου 1985 αρ. πρωτ. 3194 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί τις γεωργοκτηνοτροφικές και σταυλικές εγκαταστάσεις, για την διαχωρισθείσα έκταση 4000 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 793 κοινόχρηστου τεμαχίου της περιοχής Αλωνακίων αναμορφώσεως έτους 1960, όπως αυτό αναφέρεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο τοπογραφικό διάγραμμα που ελέγχθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Κοζάνη, 17 Ιουλίου 1985

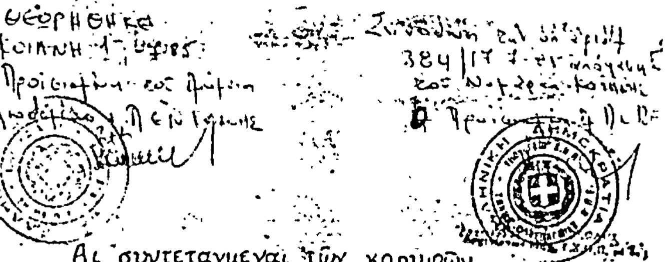
Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΑΤΣΗΣ

Τοπογραφικόν διάγραμμα εμφαίνον την διαχωρισθείσαν έκτασιν εκ του υπ' αριθ. 793 κοινοχρήστου τεμαχίου Αγροκτήματος Αλωνακίων Κοζάνης υπέρ του αιτούντος διά την ανέγερσιν ποιμνιοστασίου

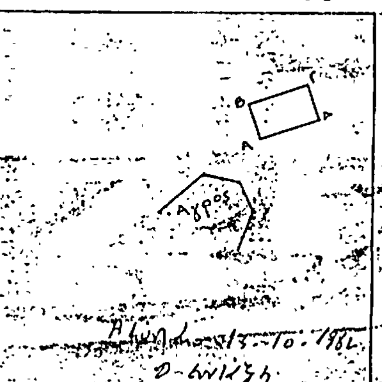
Υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ

Εκτάσεως 4.000 στρ

Κλίμαξ 1:1000



Αι συντεταγμέναι των κορυφών του υπό στοιχεία ΑΒΓΔ τεμαχίου υπελογίσθησαν εκ των τριγωνομετρικών σημείων Λατομεία Αλωνακίων και Μπάρα



Ονομασία	Συντεταγμέναι X	Συντεταγμέναι Ψ
Λατομεία	17450.70	5391.73
Μπάρα	18123.13	4675.01
Α	18852.09	4333.08
Β	18837.09	4380.18
Γ	18913.40	4404.80
Δ	18928.43	4357.09

